

ZÁPIS
ze 4. veřejného zasedání zastupitelstva obce Zlatá Olešnice, které se konalo dne
26. 5. 2014 od 19,00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Zlatá Olešnice.

Zasedání bylo zahájeno v 19,00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Zlaté Olešnici starostou p. Jiřím Černým. Přítomno bylo 10 zastupitelů, 1 byl omluven (Iva Josífková).

Program:

1. Zahájení.
2. Schválení programu, jmenování zapisovatele a ověřovatelů.
3. Rozbor hospodaření obce Zlatá Olešnice k 31. 3. 2014.
4. 1. změna rozpočtu obce Zlatá Olešnice k 30. 4. 2014.
5. Delegace starosty obce Zlatá Olešnice na výroční valnou hromadu SVS konanou dne 19. 6. 2014 v Teplicích.
6. Žádost o prodej části pozemku p. p. č. 78/1 k. ú. Zlatá Olešnice – Navarovská.
7. Zplnomocnění starosty obce J. Černého k podpisu smlouvy: Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů a dodatku č. 1 ke smlouvě zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů.
8. Víceúčelová plocha před sokolovnou.
9. Žádost o vyjádření k předkupnímu právu 2/3 na parcelách zapsaných na LV č. 339 a nabídka odkupu 2/9 na LV č. 339.
10. Zpráva TJ Sokol o projektu zasněžování a hospodaření.
11. Zpráva o projektech:
 - a. 2. etapa výměny střešní krytiny RD A. Staška.
 - b. 2. etapa výstavby vodovodu Lhotka.
 - c. Dětské a sportovní hřiště u ZŠ a MŠ.
 - d. Svážíme bioodpad z obce Zlatá Olešnice.
12. Různé:
 - a. Kultura
 - b. Sport
13. Diskuze.
14. Usnesení.
15. Závěr.

Bod	Název bodu programu	Text	Hlasování
1.	Zahájení	Jednání zastupitelstva obce uvedl starosta p. Jiří Černý podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění. Jednání bylo řádně svoláno a vyvěšeno na úředních deskách a na internetových stránkách obce. Přivítal zastupitele a přítomné hosty. <i>Zastupitelstvo obce je většinou hlasů usnášeníschopné.</i>	10 pro 0 proti 0 se zdržel
2.	Schválení programu, jmenování zapisovatele a ověřovatelů.	Zapisovatelem byla určena: Mgr. Jana Ducháčková, Mgr. Marcela Kubíková Ověřovatelé zápisu: Hana Vedralová, Miroslav Nosek Sčítatel: Milan Žanta	

		K bodu č. 4 se doplňuje 2. změna rozpočtu obce Zlatá Olešnice. <i>Hlasování o programu s doplněním bodu č. 4 o 2. změnu rozpočtu obce, jmenovaných zapisovatelích, ověřovatelích zápisu, sčitateli.</i> Zastupitel M. Nosek navrhnul doplňující bod programu: řešení situace na cestě k čp. 205. <i>Hlasování o doplnění programu o samostatný bod Řešení situace na cestě k čp. 205.</i>	10 pro 0 proti 0 se zdržel 1 pro 2 proti 7 se zdržel
3.	Rozbor hospodaření obce Zlatá Olešnice k 31. 3. 2014.	Část výdajová celkem 2 382 366,63 Kč. Část příjmová celkem 4 641 538,58 Kč (část příjmová 2 407 814,24 Kč; zůstatek na BÚ k 31. 12. 2013 byl 2 233 724,34 Kč. Zůstatek na BÚ k 31. 3. 2014 byl 2 173 272,31 Kč. Zůstatek na sociálním fondu k 31. 3. 2014 byl 85 899,64 Kč. Celkem finanční hotovost k 31. 3. 2014 byla 2 259 171,95 Kč. <i>Hlasování o souhlasu s rozbohem hospodaření obce Zlatá Olešnice k 31. 3. 2014.</i>	10 pro 0 proti 0 se zdržel
4.	1. a 2. změna rozpočtu obce Zlatá Olešnice k 30. 4. 2014.	<u>1. změna rozpočtu k 30. 4. 2014</u> Rozpočet k 31. 3. 2014 byl 7 366 500,- Kč. Navýšení části příjmové o 194 200,- Kč. Část příjmová celkem 7 560 700,- Kč. Navýšení části výdajové o 194 200,- Kč. Část výdajová celkem 7 560 700,- Kč. Navýšení kvůli obdržené dotaci z KÚ LK, dotaci na vodovod a dotaci na volby. <i>Hlasování o souhlasu s 1. změnou rozpočtu obce Zlatá Olešnice k 30. 4. 2014.</i> <u>2. změna rozpočtu k 31. 5. 2014</u> Rozpočet k 30. 4. 2014 byl 7 560 700,- Kč. Navýšení části příjmové o 1 566 789,59 Kč. Část příjmová celkem 9 127 489,59 Kč. Navýšení části výdajové o 1 566 789,59 Kč. Část výdajová celkem 9 127 489,59 Kč. Navýšení kvůli obdržené dotaci na rekonstrukci školy a dotaci od Úřadu práce. <i>Hlasování o souhlasu s 2. změnou rozpočtu obce Zlatá Olešnice k 31. 5. 2014.</i>	10 pro 0 proti 0 se zdržel 10 pro 0 proti 0 se zdržel
5.	Delegace starosty obce Zlatá Olešnice na výroční valnou hromadu SVS konanou dne 19. 6. 2014 v Teplicích.	Pro zastupování obce na valné hromadě musí být starosta zastupitelstvem delegován. Jedná se o valnou hromadu společnosti, v nich má obec majetkovou účast a proto by měl být starosta na jednání přítomen. <i>Hlasování o delegování starosty Jiřího Černého k jednání na valné hromadě SVS konané dne 19. 6. 2014 v Teplicích.</i>	10 pro 0 proti

			0 se zdržel
6.	Žádost o prodej části pozemku p. p. č. 78/1 k. ú. Zlatá Olešnice – Navarovská.	Žádost občana PD o prodej části pozemku ppč. 78/1 v k.ú. Zlatá Olešnice – Navarovská. Jedná se o výměru cca 150 m². Tuto část obecního pozemku používá žadatel dlouhou dobu pro parkování auta a udržuje ji. Přes požadovanou část pozemku však vede nezpevněná příjezdová cesta k sousedům pana PD. <i>Hlasování o odložení bodu programu na příští zasedání a domluvení se s občanem PD o jiném řešení.</i>	10 pro 0 proti 0 se zdržel
7.	Zplnomocnění starosty obce J. Černého k podpisu smlouvy: Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů a dodatku č. 1 ke smlouvě zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů.	Nutnost zplnomocnit starostu k podpisu vyplývá z platnosti nového Občanského zákoníku. Smlouvu se společností Ekocom (tříděný odpad) má obec již dávno podepsanou, avšak v důsledku nového OZ se musí předělat. Na službách a odměnách od společnosti se nic měnit nebude. <i>Hlasování o zplnomocnění starosty obce J. Černého k podpisu smlouvy: Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů a dodatku č. 1 ke smlouvě zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů.</i>	10 pro 0 proti 0 se zdržel
8.	Víceúčelová plocha před sokolovnou.	Starosta navrhnul dokončení víceúčelové plochy před sokolovnou. V současnosti je připravena pro vyasfaltování. Obec poptá tři až čtyři firmy a vybere nejlepší nabídku. Odhadovaná cena cca 400 - 500 tis. Kč i s odvodněním, cca 710 m². Návrh výběrové komise: Jiří Černý, Mgr. Jana Ducháčková, Zbyněk Holina. Hlasování o výběru firmy se v zájmu urychlení uskuteční per rollam na základě přehledové tabulky nabídek. <i>Hlasování o souhlasu s výběrovou komisí ve složení Jiří Černý, Mgr. Jana Ducháčková, Zbyněk Holina a dokončením víceúčelové plochy před sokolovnou v hodnotě cca 400 - 500 tis. Kč.</i>	10 pro 0 proti 0 se zdržel
9.	Žádost o vyjádření k předkupnímu právu 2/3 na parcelách zapsaných na LV č. 339 a nabídka odkupu 2/9 na LV č. 339.	Žádost občana HH o vyjádření k předkupnímu právu 2/3 podílu na parcelách zapsaných na LV č. 339 (za cenu 113 tis. Kč, 5 Kč / m²) a nabídka odkupu podílu obce ve výši 2/9 za cenu 37 943,- Kč. Starosta navrhnul využít předkupního práva a od pí Kricklové odkoupit 2/3 podíl za cenu 113 tis. Kč a být tak většinovým majitelem pozemků na LV č. 339. <i>Hlasování o souhlasu s využitím předkupního práva na 2/3 podíl na parcelách na LV č. 339.</i>	10 pro 0 proti 0 se zdržel
10.	Zpráva TJ Sokol o projektu zasněžování a hospodaření.	Na základě krajského auditu hospodaření obce bylo do dodatku č. 3 ke smlouvě o půjčce ze dne 26. 3. 2014 mezi obcí a TJ Sokol doplněno, že do úplného splacení půjčky musí dlužník předkládat vždy do 30. 4. daného roku kopie odevzdaného přiznání k dani z příjmů, rozvahy, výkaz zisků a ztrát za TJ Sokol a Ski Areál Zlatá Olešnice, s.r.o. Rovněž musí předkládat kopie dokladů prokazujících uhrazení splátek leasingu rolby.	

		Hospodaření spolku TJ Sokol Zlatá Olešnice za 2013 - Výsledek hospodaření k 31.12.2013 byl +340 322,- Kč. Dlouhodobý majetek 3 188 000,- Kč (stavby, movité věci), krátkodobý majetek (pohledávky, účty, pokladna) 1 976 000,- Kč, tj. aktiva celkem 5 164 000,- Kč. Pasiva celkem 5 164 000,- Kč (vl.jmění, hospodaření, cizí zdroje). Hospodaření Ski Areál Zlatá Olešnice, s.r.o. za 2013 - Výsledek hospodaření k 31.12.2013 byl -559 115,- Kč. Ztráty z minulých let -166 320,- Kč. Dlouhodobý majetek 1 336 000,- Kč, krátkodobý majetek 62 000,- Kč, časové rozlišení 272 000,- Kč, tj. aktiva celkem 1 670 000,- Kč, pasiva celkem 1 670 000,- Kč. - Leasing rolby prodloužen o 1 rok, z 1 250 425,- Kč dosud uhrazeno 746 699,- Kč tj. 59,5 %. - Závazky v současnosti činí cca 480 000,- Kč. Projekt zasněžování je dokončen, není zkolaudován.	
11.	Zpráva o projektech	<u>2. etapa výměny střešní krytiny RD A. Staška.</u> - Žádost o dotaci na opravu 2. poloviny střechy byla v lednu podána do Havarijního programu Ministerstva kultury. - Národní památkový ústav Liberec žádost posoudil a navrhnul zařadit akci do Havarijního programu Min. kultury pro rok 2014 a doporučil poskytnutí příspěvku do výše 250tis. Kč. - Stále se čeká na rozhodnutí Min. kultury. <u>2. etapa výstavby vodovodu Lhotka.</u> - Žádost o dotaci byla podána v únoru na Krajský úřad LK. - Čeká se na rozhodnutí KÚ LK. Rada Kraje bude rozhodovat v červnu. <u>Hřiště u ZŠ a MŠ</u> - Žádost na MMR byla podána v únoru. Jednak na hřiště (herní prvky) tak sportoviště pro školáky. Celkem rozpočet projektu činí 464 156,00 Kč s DPH. Žádalo se o 324tis. Kč. - MMR evidovalo u dotačního titulu č. 2 celkem 896 žádostí o částku cca 510 mil. Kč. Z LK je 35 žádostí. - Naši žádosti o dotaci nebylo vyhověno. Bylo vyhověno celkem 178 žádostem v hodnotě 98 mil. Kč. Z LK jich bylo 6 za 2,1 mil. Kč (Prysk, Luka, Zásada, Kobyly, Pertoltice, Pěnčín). <u>Svážíme bioodpad z obce Zlatá Olešnice</u> - Byla podána žádost o dotaci na kontejnerové auto se štěpkovačem z fondu OPŽP. - Čeká se na rozhodnutí fondu. Máme však akceptaci žádosti, která ale neříká, že je dotace přidělena. Říká pouze, že vzali žádost na vědomí.	

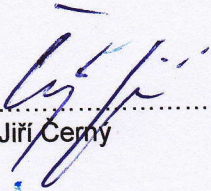
		<u>Budova čp. 196 (budova Pošty)</u> • Obec chtěla žádat o dotaci v rámci Zelené úsporám, ale ten podporuje jen objekty k bydlení. Budova pošty je objekt občanského vybavení. • Střecha je v havarijním stavu. • Obec požádala o dotaci v rámci 60. Výzvy OPŽP. Realizace, pokud by obec získala dotaci, by byla v roce 2015.	
12.	Různé	<u>Kultura</u> • Starosta poděkoval TJ Sokol za organizaci Čarodějnic a lampiónového průvodu. • Proběhla diskotéka po volejbalovém turnaji. • Poděkování M. Šalšovi za pořádání koncertu Argemy. • 14. 6. bude 2. promítání dokumentů z festivalu Jeden svět v RD A. Staška. <u>Sport</u> • Proběhnul Dance maraton TJ Sokol (29 cvičenek) a volejbalový turnaj (12 družstev). <u>Vesnice roku 2014</u> • Ve čtvrtek 19. 6. 2014 přijede krajská hodnotitelská komise. <u>Výsledky voleb do Evr.parlamentu - Zlatá Olešnice, Lhotka a Stanový</u> • Volební účast 21,07 %. • Vyhrálo ANO 2011 a Koalice TOP 09 a STAN (oba 17,64 %), Česká pirátská strana (15,29 %). • Link na výsledky je na webu obce. <u>Cyklotoulky, ČT</u> Starosta jel na kole se štábem ČT – zřícenina Navarov, cyklostezka J. Cimrmanna, Lhotecká lípa, naučná stezka Krajem zlatých olší. Vysílat se bude zhruba za tři týdny na ČT Sport. <u>Dopis občanky JM</u> - Vývěsní tabule ve Lhotce => byla přemístěna na stěnu hasičárny kvůli naučné stezce, je pod střechou. - Oprava cesty Kozinec - Plavy vs. cesta k dolnímu vodovodu => obec se bude snažit cestu opravit. - Vyvezení septiku u KD Lhotka => septik vyvezen před 14 dny. - Propust u parkoviště u tabule ve Lhotce => Krajská správa odstranila, co udělala. - Zlatý déšť na hřbitově => zaměstnanci obce vyřezali omylem v rámci prořezu, paní JM netrvá na zakoupení nového zlatého deště, uříznutý zlatý déšť už obrazil. - Odstranění pomníku na hřbitově => specifikovat který.	

		- Výjezdní zasedání ve Lhotce => dřív se konalo v Penzionu Lhotka, který není v provozu. Pokud budou zastupitelé chtít, může se udělat. - Stav KD Lhotka => je ve špatném stavu stejně tak jako ostatní obecní budovy. Obec se snaží postupně přistupovat k opravám. - Texty pod tabulemi na naučné stezce Krajem zlatých olší => spolek CzechCountryside.cz, obec si na chyby u spolku stěžovala, ale bez reakce. - Udržení pošty v obci => starosta se za každou cenu snaží v obci udržet (jednání s poslanci, jednání s krajem, jednání v parlamentu). - Stížnost na chování p. Šálka k pracovním ÚP => starosta vyslechl obě strany. <u>Dopis občanky VS</u> - Stížnosti na sousedy. Nic z dopisu není v pravomoci obce, aby to mohla řešit. Jde zřejmě o občansko-právní spor. - Zastupitelstvo vzalo dopis na vědomí.	
13.	Diskuze	<u>Veřejné osvětlení</u> Oprava lamp bude tento týden. <u>Posekání cesty k čp. Noska, odstranění vraku</u> Obec vyzve majitele k odstranění autovraku. <u>Cedule autobusové zastávky</u> Narovnat ceduli na zastávce „U Dyntrů“. <u>Posekání u vodojemu a prořez cesty k němu</u> Udělají zaměstnanci obce. <u>Posekání Farské cesty</u> Je v plánu posekat, nejdříve se sekal střed obce. Příští zasedání bude v pondělí 16. 6. 2014 od 19,00 hod.	

14.	Usnesení ze 4. zasedání zastupitelstva obce ze dne 26. 5. 2014, konaného v zasedací místnosti OÚ.	Schvaluje se:	
		29. Usnášení schopnost zastupitelstva.	10 pro
		30. Zapisovatelé, ověřovatelé, sčítatel, program s doplněním bodu č. 4 o 2. změnu rozpočtu obce.	10 pro
		31. Rozbor hospodaření obce Zlatá Olešnice k 31. 3. 2014. Část výdajová celkem 2 382 366,63 Kč. Část příjmová celkem 4 641 538,58 Kč (část příjmová 2 407 814,24 Kč; zůstatek na BÚ k 31. 12. 2013 byl 2 233 724,34 Kč. Zůstatek na BÚ k 31. 3. 2014 byl 2 173 272,31 Kč. Zůstatek na sociálním fondu k 31. 3. 2014 byl 85 899,64 Kč. Celkem finanční hotovost k 31. 3. 2014 byla 2 259 171,95 Kč.	10 pro
		32. 1. změna rozpočtu obce Zlatá Olešnice k 30. 4. 2014. Navýšení části příjmové o 194 200,- Kč. Část příjmová celkem 7 560 700,- Kč. Navýšení části výdajové o 194 200,- Kč. Část výdajová celkem 7 560 700,- Kč.	10 pro
		33. 2. změna rozpočtu obce Zlatá Olešnice k 31. 5. 2014. Navýšení části příjmové o 1 566 789,59 Kč. Část příjmová celkem 9 127 489,59 Kč. Navýšení části výdajové o 1 566 789,59 Kč. Část výdajová celkem 9 127 489,59 Kč.	10 pro
		34. Delegování dle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. pana Jiřího Černého nar. 7. 5. 1984 k účasti a k jednání na valné hromadě Severočeské vodárenské společnosti konané dne 19. 6. 2014 v Teplicích.	10 pro
		35. Odložení bodu programu na příští zasedání a domluvení se s občanem PD o jiném řešení.	10 pro
		36. Zplnomocnění starosty obce J. Černého k podpisu smlouvy: Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů a dodatku č. 1 ke smlouvě zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů.	10 pro
		37. Výběrová komise ve složení Jiří Černý, Mgr. Jana Ducháčková, Zbyněk Holina a dokončení víceúčelové plochy před sokolovnou v hodnotě cca 400 - 500 tis. Kč.	10 pro
		38. Využití předkupního práva na 2/3 podíl na parcelách na LV č. 339.	10 pro

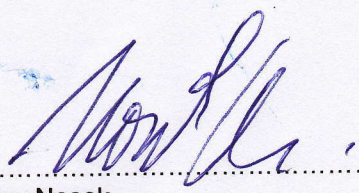
		Neschvaluje se: 39. Doplnění programu o samostatný bod Řešení situace na cestě k čp. 205.	1 pro 2 proti 7 se zdržel
--	--	--	---------------------------------

15.	Závěr	Starosta obce poděkoval všem za účast a v 21,25 hod. ukončil veřejné zasedání zastupitelstva.	
-----	--------------	--	--


Starosta Jiří Černý


Místostarostka Mgr. Jana Ducháčková


Hana Vedralová


Miroslav Nosek



Vyvěšeno: 3.6. 2014
El.: 3.6. 2014
Sejmuto: