

ZÁPIS**z 1 . veřejného zasedání zastupitelstva obce Zlatá Olešnice, které se konalo v pondělí 24. 2. 2025 od 18,00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Zlatá Olešnice.**

Veřejné zasedání bylo zahájeno v 18,00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu ve Zlaté Olešnici starostou p. Jiřím Černým. Přítomno bylo 8 zastupitelů, omluvena Bc. Hana Havlíčková.

Program:

1. Zahájení.
2. Schválení programu, jmenování zapisovatele a ověřovatelů.
3. Rozbor hospodaření obce Zlatá Olešnice k 31. 12. 2024.
4. Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu pozemků č. 3DHM140196 a o převzetí dluhu a uznání dluhu.
5. Smlouva o nájmu pozemku č. 25DHM9100 mezi Povodím Labe a obcí Zlatá Olešnice.
6. Smlouva o zřízení věcného břemene č. 25DHM9100 mezi Povodím Labe a obcí Zlatá Olešnice.
7. Návrh č. 3. Na změnu ÚP Zlatá Olešnice pro plochu na p.p.č. 413 k. ú. Zlatá Olešnice Navarovská.
8. Žádost o odkoupení spoluvlastnického podílu o velikosti ideálních 2/9 k p.p.č. 841/2,842/4 a 842/6 k.ú. Zlatá Olešnice Navarovská.
9. Návrh odměny starostovi obce Zlatá Olešnice.
10. Provoz lyžařského areálu ve Zlaté Olešnici.
11. Zpráva o projektech.
 - a)Dotace pro výjezdovou jednotku.
 - b)Revitalizace areálu RD A. Staška.
 - c)Rekonstrukce sokolovny Lhotka.
 - d)Rekonstrukce č.p.195 (potraviny).
 - e)Restaurování „Sousoší piety“ (Panenka Marie).
 - f) FVE na obecních budovách.
 - g)Rekonstrukce komunikace k čp. 134,135.
12. Různé:
 - a)Kultura.
 - b)Sport.
13. Diskuze.
14. Usnesení.
15. Závěr.

Bod	Název bodu programu	Text	Hlasování
1.	Zahájení.	Jednání zastupitelstva obce uvedl starosta p. Jiří Černý podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění. Jednání bylo řádně svoláno a vyvěšeno na úředních deskách a na internetových stránkách obce. <i>Zastupitelstvo obce je většinou hlasů usnášeníschopné.</i> Starosta přivítal přítomné zastupitele a hosty.	
2.	Schválení programu, /1 jmenování zapisovatele, ověřovatelů a sčítatele. /2	Všichni členové zastupitelstva program obdrželi emailem a byl řádně vyvěšen na úředních deskách. <i>Hlasování o souhlasu s programem zasedání.</i> <i>Program jednání byl schválen.</i> Návrh na zapisovatele: Milena Řehořková Miloslava Martincová, návrh na ověřovatele zápisu: Petra Černá, Mgr. Jana Ducháčková, návrh na sčítatele: David Kořínek, DiS.. <i>Hlasování o návrhu zapisovatelů, ověřovatelích zápisu a sčítateli.</i> <i>Zapisovatelem byla určena Milena Řehořková a Miloslava Martincová. Ověřovatelem zápisu byla určena Petra Černá</i>	 <i>8 pro 0 proti 0 se zdržel</i> <i>8 pro 0 proti 0 se zdržel</i>

		<i>a Mgr. Jana Ducháčková. Sčítatelem byl určen David Kořínek, DiS..</i>	
3.	Rozbor hospodaření obce Zlatá Olešnice k 31. 12. 2024 /3	<p>Část výdajová 21 353 847,46 Kč Část příjmová 20 920 746,11 Kč Fin. z min. let 4 402 300,- Kč Zůstatek na BÚ k 31. 12. 2023 14 238 011,41 Kč Část příjmová celkem 35 158 757,52 Kč Zůstatek na BÚ k 31. 12. 2024 13 649 669,92 Kč Zůstatek na soc. fon. k 31. 12. 2024 155 240,14 Kč Celkem 13 804 910,06 Kč</p> <p><i>Hlasování o vzetí na vědomí rozbor hospodaření obce Zlatá Olešnice k 31. 12. 2024.</i></p> <p><i>Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice bere na vědomí rozbor hospodaření obce Zlatá Olešnice k 31. 12. 2024.</i></p>	8 pro 0 proti 0 se zdržel
4.	Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu pozemků č. 3DHM140196 a o převzetí dluhu a uznání dluhu. /4	<p><i>Hlasování o souhlasu s dohodou o ukončení smlouvy o nájmu pozemků č. 3DHM140196 a o převzetí dluhu a uznání dluhu mezi pronajímatelem Povodí Labe, státní podnik a nájemcem a dlužníkem Ski Areálem Zlatá Olešnice s. r. o. a přejímatelem. Obcí Zlatá Olešnice.</i></p> <p><i>Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí s dohodou o ukončení smlouvy o nájmu pozemků č. 3DHM140196 a o převzetí dluhu a uznání dluhu mezi pronajímatelem Povodí Labe, státní podnik a nájemcem a dlužníkem Ski Areálem Zlatá Olešnice s. r. o. a přejímatelem Obcí Zlatá Olešnice.</i></p>	8 pro 0 proti 0 se zdržel
5.	Smlouva o nájmu pozemku č. 25DHM9100 mezi Povodím Labe a obcí Zlatá Olešnice. /5	<p><i>Hlasování o souhlasu se smlouvou o nájmu pozemku číslo 25DHM9100 mezi pronajímatelem: Povodí Labe, státní podnik a nájemcem Obcí Zlatá Olešnice.</i></p> <p><i>Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí se smlouvou o nájmu pozemku číslo 25DHM9100 mezi pronajímatelem Povodí Labe, státní podnik a nájemcem Obcí Zlatá Olešnice.</i></p>	8 pro 0 proti 0 se zdržel
6.	Smlouva o zřízení věcného břemene č. 25DHM9100 mezi Povodím Labe a obcí Zlatá Olešnice. /6	<p><i>Hlasování o souhlasu se smlouvou o zřízení věcného břemene číslo 25DHM9100 mezi Povodím Labe, státní podnik a Obcí Zlatá Olešnice.</i></p> <p><i>Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí se smlouvou o zřízení věcného břemene číslo 25DHM9100 mezi Povodím Labe, státní podnik a Obcí Zlatá Olešnice.</i></p>	8 pro 0 proti 0 se zdržel
7.	Návrh č. 3. Na změnu ÚP Zlatá Olešnice pro plochu na p.p.č. 413 k. ú. Zlatá Olešnice Navarovská. /7	<p><i>Hlasování o rozhodnutí Návrhu pana Petra Mička pro plochu p.p.č. 413 k.ú. Zlatá Olešnice Navarovská nevyhovět a změnu Územního plánu Zlatá Olešnice nepořizovat.</i></p> <p><i>Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice rozhodlo Návrhu pana Petra Mička pro plochu p.p.č. 413 k.ú. Zlatá Olešnice Navarovská nevyhovět a změnu Územního plánu Zlatá Olešnice nepořizovat.</i></p>	8 pro 0 proti 0 se zdržel

8.	Žádost o odkoupení spoluvlastnického podílu o velikosti ideálních 2/9 k p.p.č. 841/2,842/4 a 842/6 k.ú. Zlatá Olešnice Navarovská. /8	<p>K vydaným záměrům se nikdo nevyjádřil.</p> <p><i>Hlasování o souhlasu s prodejem spolupodílu o velikosti ideálních 2/9 k p.p.č. 841/2, 842/4, a 842/6 k.ú. Zlatá Olešnice Navarovská za cenu 100,- Kč/m². Podíl obce Zlatá Olešnice odkoupí ½ podílu Kovo – Bohdalovice a ½ podílu odkoupí pan L. N. Dle domluvy s žadatelem je autobusová zastávka na pozemku obce Zlatá Olešnice.</i></p> <p><i>Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí s prodejem spolupodílu o velikosti ideálních 2/9 k p.p.č. 841/2, 842/4, a 842/6 k.ú. Zlatá Olešnice Navarovská za cenu 100,- Kč/m². Podíl obce Zlatá Olešnice odkoupí ½ podílu Kovo – Bohdalovice a ½ podílu odkoupí pan L. N. Dle domluvy s žadatelem je autobusová zastávka na pozemku obce Zlatá Olešnice.</i></p>	8 pro 0 proti 0 se zdržel
9.	Návrh odměny starostovi obce Zlatá Olešnice. /9	<p><i>Hlasování o souhlasu s finanční odměnou ve výši jedné měsíční odměny starostovi obce. Odůvodnění: úspěšnost v žádostech o dotaci, zlepšující se hospodářský výsledek obce, za organizaci kulturních a sportovních akcí. Výplata v březnu za únor.</i></p> <p><i>Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí s finanční odměnou ve výši jedné měsíční odměny starostovi obce. Odůvodnění: úspěšnost v žádostech o dotaci, zlepšující se hospodářský výsledek obce, za organizaci kulturních a sportovních akcí. Výplata v březnu za únor.</i></p>	7 pro 0 proti 1 se zdržel
10.	Provoz lyžařského areálu ve Zlaté Olešnici. /10	<p>První spuštění vleku 17. 1. 2025. 15 dní v provozu, z toho 10 dní v provozu velký vlek. K dispozici půjčovna, lyžařská škola, bufet. Poruchy techniky – kompresor, rolba – pásy. Koupeno 1 ks sněžné dělo, druhé vypůjčeno. Tržba 67 910,- Kč Poděkování za obětavou práci J Ducháčkovi, R. Viehlovi ml., Š. Bělonožníkovi, Z. Šírovi, poděkování Sokolu za služby a všem brigádníkům. Zrealizoval se lyžařský výcvik ZŠ a MŠ Zlatá Olešnice. Nákup pásů na rolbu.</p> <p><i>Hlasování o souhlasu s nákupem pásů pro rolbu na lyžařský vlek.</i></p> <p><i>Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí s nákupem pásů pro rolbu na lyžařský vlek.</i></p>	8 pro 0 proti 0 se zdržel
11.	Zpráva o projektech. a)Dotace pro výjezdovou jednotku. b)Revitalizace areálu RD A. Staška. c)Rekonstrukce sokolovny Lhotka. d)Rekonstrukce č.p.195 (potraviný).	<p>Podání žádosti 3. 3. – 19. 3. 2025. Příprava – velitel jednotky.</p> <p>Jaro – stavba stodoly. Podána žádost na MAS Tanvaldsko o dotaci na druhou etapu výstavby.</p> <p>Podána žádost.</p> <p>Příprava výběrového řízení.</p>	9 pro 0 proti 0 se zdržel

	<p>e)Restaurování „Sousoší piety“ (Panenka Marie).</p> <p>f) FVE na obecních budovách.</p> <p>g)Rekonstrukce komunikace k čp. 134,135. /11</p>	<p>Žádost o dotaci na Liberecký kraj – kultura a památková péče.</p> <p>Vyhlášení nového výběrového řízení, vyhodnocení nabídek 7. 3. 2025.</p> <p>Podat žádost na dotaci z Programu obnovy venkova na Liberecký kraj.</p> <p><i>Hlasování o souhlasu s podáním žádosti o dotaci z POV LK na opravu místní komunikace pč. 1557 k.ú. Zlatá Olešnice Semilská v celkové výši 760 tis. Kč a schválení účasti obce na daném projektu i vyčlenění finančních prostředků ve výši 460 tis. Kč na vlastní podíl žadatele.</i></p> <p><i>Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí s podáním žádosti o dotaci z POV LK na opravu místní komunikace pč. 1557 k.ú. Zlatá Olešnice Semilská v celkové výši 760 tis. Kč a zároveň schvaluje účast obce na daném projektu i vyčlenění finančních prostředků ve výši 460 tis. Kč na vlastní podíl žadatele.</i></p>	<p>8 pro 0 proti 0 se zdržel</p>
<p>12.</p>	<p>Různé:</p> <p>a)Kultura.</p> <p>b)Sport.</p> <p>c)Žádost o odkup části ppč.1625 kú Zlatá Olešnice Semilská, pozemek je komunikace. /12</p> <p>d)Kontejnerové stání</p>	<p>Proběhl: dětský silvestr – 30. 12. 2024 ples Lhotka – 1. 2. 2025 ples SDH Zlatá Olešnice – 8. 2. 2025 dětský karneval SDH – 9. 2. 2025.</p> <p>Plánuje se: 12. 4. maškarní ples Sokol Zlatá Olešnice 28. 3. noc s Andersenem.</p> <p>Proběhl: volejbalový turnaj 28. 12. 2024.</p> <p>Plánuje se: 9. 3. lyžařské závody (?) 22. 3. volejbalový turnaj.</p> <p><i>Hlasování o souhlasu s odkupem části ppč. 1625 k.ú. Zlatá Olešnice Semilská od Povodí Labe.</i></p> <p><i>Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí s odkupem části ppč. 1625 k.ú. Zlatá Olešnice Semilská od Povodí Labe.</i></p> <p>Zrealizované zázemí pro kontejnery na tříděný odpad v obci.</p>	<p>8 pro 0 proti 0 se zdržel</p>
<p>13.</p>	<p>Diskuze.</p>	<p>Vesnice roku 2025 – účast v soutěži.</p>	

14.	Usnesení z 1. zasedání zastupitelstva obce ze dne 24. 2. 2025 konaného v zasedací místnosti obecního úřadu Zlatá Olešnice, 1/2.	1. Program jednání.	8 pro
		2. Zapisovatelem byla určena Milena Řehořková a Miloslava Martincová. Ověřovatelem zápisu byla určena Petra Černá a Mgr. Jana Ducháčková. Sčítatelem byl určen David Kořínek, DiS..	8 pro
		3. Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice bere na vědomí rozbor hospodaření obce Zlatá Olešnice k 31. 12. 2024. Část výdajová 21 353 847,46 Kč Část příjmová 20 920 746,11 Kč Fin. z min. let 4 402 300,- Kč Zůstatek na BÚ k 31. 12. 2023 14 238 011,41 Kč Část příjmová celkem 35 158 757,52 Kč Zůstatek na BÚ k 31. 12. 2024 13 649 669,92 Kč Zůstatek na soc. fon. k 31. 12. 2024 155 240,14 Kč Celkem 13 804 910,06 Kč	8 pro
		4. Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí s dohodou o ukončení smlouvy o nájmu pozemků č. 3DHM140196 a o převzetí dluhu a uznání dluhu mezi pronajímatelem Povodí Labe, státní podnik a nájemcem a dlužníkem: Ski Areálem Zlatá Olešnice s. r. o. a přejímatelem Obcí Zlatá Olešnice.	8 pro
		5. Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí se smlouvou o nájmu pozemku číslo 25DHM9100 mezi pronajímatelem Povodí Labe, státní podnik a nájemcem Obcí Zlatá Olešnice.	8 pro
		6. Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí se smlouvou o zřízení věcného břemene číslo 25DHM9100 mezi Povodím Labe, státní podnik a Obcí Zlatá Olešnice.	8 pro
		7. Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice rozhodlo Návrhu pana Petra Mička pro plochu p.p.č. 413 k.ú. Zlatá Olešnice Navarovská nevyhovět a změnu Územního plánu Zlatá Olešnice nepožítovat.	8 pro
		8. Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí s prodejem spolupodílu o velikosti ideálních 2/9 k p.p.č. 841/2, 842/4, a 842/6 k.ú. Zlatá Olešnice Navarovská za cenu 100,- Kč/m ² . Podíl obce Zlatá Olešnice odkoupí 1/2 podílu Kovo – Bohdalovice a 1/2 podílu odkoupí pan L. N. Dle domluvy s žadatelem je autobusová zastávka na pozemku obce Zlatá Olešnice.	8 pro
		9. Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí s finanční odměnou ve výši jedné měsíční odměny starostovi obce. Odůvodnění: úspěšnost v žádostech o dotaci, zlepšující se hospodářský výsledek obce, za organizaci kulturních a sportovních akcí. Výplata v březnu za únor.	7 pro 1 se zdržel
		10. Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí s nákupem pásů pro rolbu na lyžařský vlek.	8 pro
		11. Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí s podáním žádosti o dotaci z POV LK na opravu místní komunikace pč. 1557 k.ú. Zlatá Olešnice Semilská v celkové výši 760 tis. Kč a zároveň schvaluje účast obce na daném projektu i vyčlenění finančních prostředků ve výši 460 tis. Kč na vlastní podíl žadatele.	8 pro
		12. Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí s odkupem části ppč. 1625 k.ú. Zlatá Olešnice Semilská od Povodí Labe.	8 pro
15.	Závěr.	Starosta obce všem poděkoval za účast a v 19:20 hod. ukončil veřejné zasedání zastupitelstva.	

Starosta Jiří Černý

Místostarosta Zdeněk Šír

ověřovatelé zápis

Petra Černá

Mgr. Jana Ducháčková

Vyvěšeno:
Vyvěšeno el.:
Sejmuto: