

ZÁPIS

z 1. veřejného zasedání zastupitelstva obce Zlatá Olešnice, které se konalo v pondělí 26. 1. 2026 od 18,00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Zlatá Olešnice.

Veřejné zasedání bylo zahájeno v 18,00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu ve Zlaté Olešnici starostou p. Jiřím Černým. Přítomno bylo všech 9 zastupitelů.

Program:

1. Zahájení.
2. Schválení programu, jmenování zapisovatele a ověřovatelů.
3. Provoz lyžařského areálu ve Zlaté Olešnici.
4. Zpráva o projektech.
 - a)Dotace pro výjezdovou jednotku.
 - b)Revitalizace areálu RD A. Staška.
 - c)Rekonstrukce sokolovny Lhotka.
 - d)Rekonstrukce č.p.195 (potraviny).
 - e)Restaurování „Sousoší piety“ (Panenka Marie).
 - f)Pořízení svahové sekačky.
5. Různé:
 - a)Kultura.
 - b)Sport.
6. Diskuze.
7. Usnesení.
8. Závěr.

Bod	Název bodu programu	Text	Hlasování
1.	Zahájení.	Jednání zastupitelstva obce uvedl starosta p. Jiří Černý podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění. Jednání bylo řádně svoláno a vyvěšeno na úředních deskách a na internetových stránkách obce. <i>Zastupitelstvo obce je většinou hlasů usnášeníschopné.</i> Starosta přivítal přítomné zastupitele a hosty.	
2.	Schválení programu, /1 jmenování zapisovatele, ověřovatelů a sčítatele. /2	Všichni členové zastupitelstva program obdrželi emailem a byl řádně vyvěšen na úředních deskách. <i>Hlasování o souhlasu s programem zasedání.</i> <i>Program jednání byl schválen.</i> Návrh na zapisovatele: Milena Řehořková, Mgr. Jana Ducháčková, návrh na ověřovatele zápisu: Petra Černá, Hana Vedralová, návrh na sčítatele: David Kořínek, DiS.. <i>Hlasování o návrhu zapisovatelů, ověřovatelích zápisu a sčítateli.</i> <i>Zapisovatelem byla určena Milena Řehořková a Mgr. Jana Ducháčková. Ověřovatelem zápisu byla určena Petra Černá a Hana Vedralová. Sčítatelem byl určen David Kořínek, DiS..</i>	 <i>9 pro 0 proti 0 se zdržel</i> <i>9 pro 0 proti 0 se zdržel</i>
3.	Provoz lyžařského areálu ve Zlaté Olešnici.	Od 3. 1. 2026 zahájen víkendový provoz. Od 30. 1. 2026 co dovolí podmínky bude provoz každý den. 24. 1. 2026 proběhly lyžařské závody – účast 33 dětí a 25 dospělých. Poděkování všem, kteří se podíleli na hladkém průběhu závodů (provoz, služby, org. závodů, soc. sítě)	

<p>4.</p>	<p>Zpráva o projektech. a)Dotace pro výjezdovou jednotku. b)Revitalizace areálu RD A. Staška. c)Rekonstrukce sokolovny Lhotka.</p> <p>/3</p> <p>d)Rekonstrukce č.p.195 (potraviný). e)Restaurování „Sousoší piety“ (Panenka Marie). f)Pořízení svahové sekačky.</p>	<p>SDH – příprava podání žádostí na jednotlivé dotační tituly.</p> <p>Podání žádosti na dotaci střešní krytiny. Instalace výstavy (historická zemědělská technika).</p> <p>Rekonstrukce sokolovny ve Lhotce. Podání žádosti o dotaci do Programu č. 2.9 - Krajský investiční program Libereckého kraje na projekt: „Obecní kulturní středisko, st. p. č. 95, p. p. č. 121/2, k. ú. Lhotka u Zlaté Olešnice – stavební úpravy.“ s celkovými náklady projektu ve výši 26 151 483,- Kč včetně DPH. Účast obce Zlatá Olešnice na uvedeném projektu a současně vyčlenění finančních prostředků na vlastní podíl obce k realizaci projektu v rozpočtu obce Zlatá Olešnice, případně v rozpočtovém opatření, v souladu s podmínkami dotačního programu. Pověření starosty obce k podání žádosti o dotaci a k provedení všech souvisejících úkonů potřebných k realizaci projektu. Vzhledem k nemožnosti uskutečnit úkony s časovou návazností – (žádost o dotaci, stavební povolení) navrhuje se odložení tohoto bodu jednání.</p> <p><i>Hlasování o souhlasu s odročením bodu.</i></p> <p><i>Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí s odročením bodu.</i></p> <p>Probíhá rekonstrukce, kontrolují se stavební činnosti.</p> <p>Socha je nyní demontována, probíhá její restaurování.</p> <p>Podepsaná smlouva s dodavatelem.</p>	<p>9 pro 0 proti 0 se zdržel</p>
<p>5.</p>	<p>Různé: a)Kultura.</p> <p>b)Sport.</p>	<p>30. 12. 2025 - Dětský silvestr 31. 1 .2026 - Lhotecký bál 21. 2. 2026 - Hasičský ples 22. 2. 2026 – Dětský karneval 11. 4. 2026 – Sokolský maškarní ples</p> <p>Mezi svátky – Nohejbalový turnaj 24. 1. 2026 – Lyžařské závody 28. 3. 2026 – Volejbalový turnaj</p>	

	<p>c)Schválení smlouvy o dílo „Změna č. 3 Územního plánu Zlatá Olešnice“.</p> <p>/4</p>	<p>Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 03. 11. 2025 usnesením číslo 8/57 rozhodlo o pořízení Změny č. 3 Územního plánu Zlatá Olešnice. Na základě tohoto rozhodnutí byly v rámci Výzvy osloveni na zpracování cenové nabídky 3 projekční společnosti (f. SURPMO, a.s., Atelier AURUM s.r.o. a f. ŽALUDA, projektová kancelář). Cenová nabídka f. SURPMO, a.s. byla za zpracování předmětu díla předložena v celkové výši 399 300,- Kč vč. DPH. Cenová nabídka f. ŽALUDA, projektová kancelář byla za zpracování předmětu díla předložena v celkové výši 302 500,- Kč vč. DPH. Nabídka spol. Atelier AURUM s.r.o. nebyla podána.</p> <p>Jako cenově nejvýhodnější byla tedy vybrána nabídka spol. ŽALUDA, projektová kancelář. V tomto roce 2026 by dle stanovených lhůt uvedených ve Smlouvě o dílo měla být z celkové částky vyhotovena/fakturována cena za Etapu I a II tj. - zpracování Návrhu změny č. 3 pro projednání a příp. Návrhu změny č. 3 pro opakované projednání.</p> <p><i>Hlasování o rozhodnutí schválit smlouvu o dílo na předmět plnění „Změna č. 3 Územního plánu Zlatá Olešnice“ mezi obcí Zlatá Olešnice a Ing. Eduardem Žaludou, Železná 493/20, 110 00 Praha 1 – Staré město, IČO: 73580872.</i></p> <p><i>Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice rozhodlo schválit smlouvu o dílo na předmět plnění „Změna č. 3 Územního plánu Zlatá Olešnice“ mezi obcí Zlatá Olešnice a Ing. Eduardem Žaludou, Železná 493/20, 110 00 Praha 1 – Staré město, IČO: 73580872.</i></p> <p><i>Hlasování o souhlasu s vydáním záměru na prodej části p.p.č. 770/1 k.ú. Stanový o výměře 7 m² dle GP za cenu 500,- Kč/m².</i></p> <p><i>Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí s vydáním záměru na prodej části p.p.č. 770/1 k.ú. Stanový o výměře 7 m² dle GP za cenu 500,- Kč/m².</i></p>	<p>9 pro 0 proti 0 se zdržel</p> <p>9 pro 0 proti 0 se zdržel</p>
6.	<p>Diskuze.</p>	<p>Oprava komunikací asfaltovou zálivkou. Pouliční lampa a rozhlas u truhlárny. VPN – šatny. Nátěr zvoničky, oprava zastávky u pošty. Pošta – chybějící rohožka. Vesnice roku 2026 – účast v soutěži. Zateplení budovy vleku - výměna tepelného zdroje.</p>	

7.	Usnesení z 1. zasedání zastupitelstva obce ze dne 26. 1. 2026 konaného v zasedací místnosti obecního úřadu Zlaté Olešnice.	<p>1. Program jednání.</p> <p>2. Zapisovatelem byla určena Milena Řehořková a Mgr. Jana Ducháčková. Ověřovatelem zápisu byla určena Petra Černá a Hana Vedralová. Sčítatelem byl určen David Kořínek, DiS..</p> <p>3. Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí s odročením bodu.</p> <p>4. Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice rozhodlo schválit smlouvu o dílo na předmět plnění „Změna č. 3 Územního plánu Zlatá Olešnice“ mezi obcí Zlatá Olešnice a Ing. Eduardem Žaludou, Železná 493/20, 110 00 Praha 1 – Staré město, IČO: 73580872.</p> <p>5. Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice souhlasí s vydáním záměru na prodej části p.p.č. 770/1 k.ú. Stanový o výměře 7 m² dle GP za cenu 500,- Kč/m².</p>	<p>9 pro</p> <p>9 pro</p> <p>9 pro</p> <p>9 pro</p> <p>9 pro</p>
8.	Závěr.	Starosta obce všem poděkoval za účast a v 18:45 hod. ukončil veřejné zasedání zastupitelstva.	

.....
Starosta Jiří Černý

.....
Místostarosta Zdeněk Šír

ověřovatelé zápis

.....
Petra Černá

.....
Hana Vedralová

Vyvěšeno:
Vyvěšeno el.:
Sejmuto:

2. 2. 2026